



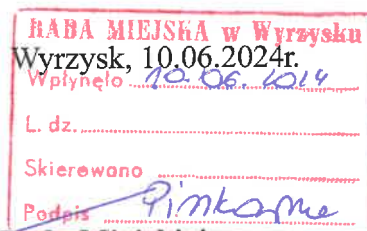
URZĄD MIEJSKI W WYRZYSKU

Wyrzysk ul. Bydgoska 29

tel.(67) 286-24- 00, fax. (67) 286-26-26

e-mail:urząd@wyrzysk.pl

IRiGK.0012.5.2024



Piotr Kuna
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Wyrzysku

Monika Napierała-Hoppe
Przewodniczący Komisji
Spraw Społecznych i Bezpieczeństwa

W odpowiedzi na pismo znak OR.0012.1.6.2024 z dnia 27.05.2024 r. dotyczące planowanej lokalizacji budynku użyteczności publicznej – przedszkola przy ul. Parkowej w Wyrzysku w zakresie bezpieczeństwa komunikacyjnego do i z placówki, informuję, że zaplanowano lokalizację przedszkola w istniejącym obiekcie sportowym umiejscowionym przy ul. Parkowej 11 działka o nr ewid. geod. 386/2, składającym się z dwóch segmentów: budynku hali sportowej i budynku socjalno-użytkowego z bazą noclegowo-wypoczynkową.

Budynek przedszkola został zaprojektowany jako osobny/wydzielony lokal w obecnym budynku hotelu przy hali sportowej. Dojścia i dojazdy do budynków regulują przepisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

§ 16. w/w rozporządzenia określa:

1. Do wejść do budynku mieszkalnego wielorodzinnego, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej powinny być doprowadzone od dojeżdż i dojazdów, o których mowa w § 14 ust. 1 i 3, utwardzone dojścia o szerokości minimalnej 1,5 m, przy czym co najmniej jedno dojście powinno zapewniać osobom niepełnosprawnym dostęp do całego budynku lub tych jego części, z których osoby te mogą korzystać.

Projekt zakłada dojście o szerokości min.1,5m oraz jedno główne wejście dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych z rampą, drugie wejście techniczne od strony kuchni (będące również wyjściem ewakuacyjnym z budynku) oraz wspólne wejście do korytarza hali sportowej i lokalu przedszkola.

Problem nakładania się dwóch funkcji w korytarzu między halą sportową a przedszkolem będzie rozwiązany poprzez wejście do dalszych pomieszczeń na podstawie karty dostępu. Korytarz między halą sportową a przedszkolem musi pozostać drogą ewakuacyjną dla obu lokali, nie ma możliwości przypisania go do jednego lokalu z uwagi na istniejące rozmieszczenie pomieszczeń (długości dojeżdż i przejść regulowanych przez przepisy pożarowe) oraz lokalizację istniejących klatek schodowych.

W zakresie miejsc postojowych projekt zakładał parkowanie pojazdów na dotychczasowych zasadach, tzn. wykorzystując parking przy budynku szkoły. W trakcie postępowania administracyjnego na wydanie pozwolenia na przebudowę, zaproponowano zmiany w dokumentacji projektowej w zakresie zagospodarowania terenu poprzez ewentualne zaplanowanie parkingu na dz.

o nr ewid. geod. 387 z 12 szt. miejscami postojowymi. Do Starostwa Powiatowego w Pile należy przedłożyć projekt istniejącego parkingu lub zaprojektować nowy parking od strony zachodniej. Nadmieniam również, że obsługa w zakresie spraw dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy to zadanie statutowe Samorządowej Administracji Placówek w Wyrzysku, która zajmuje się m.in. organizacją szkół i przedszkoli z obszaru gminy Wyrzysk. Postępowanie dotyczące przedszkola w Wyrzysku zostało zawieszona w Starostwie Piłskim na wniosek Gminy Wyrzysk pismem z dnia 30.11.2023 r.

Adaptacja istniejącego obiektu na przedszkole, pozostaje bez wpływu na istniejącą organizację ruchu w obrębie SP Wyrzysk i hali sportowej. Do obiektów oświatowo-sportowych prowadzi droga gminna nr G129355P ul. Parkowa. Na odcinku od hali sportowej do ogródków działkowych w 2017 r. Gmina Wyrzysk wybudowała odcinek o nawierzchni bitumicznej, o długości ok. 425 m i szerokości 4,00 m wraz z obustronnymi pobocznymi o szerokości 0,5 m w ramach programu – budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych (w ciągu ulicy Parkowej). Natomiast w 2019 r., na odcinku od ul. 22-go Stycznia (droga wojewódzka nr 194) w kierunku SP na długości 343 m wraz z sięgaczem od ulicy Parkowej do narożnika budynku basenu o długości 75 m, była wykonywana przebudowywana m.in. poprzez poszerzenie jezdni i umocnienie chodnika w celu polepszenia bezpieczeństwa ruchu pieszych i pojazdów.

Odnosząc się do kwestii bezpieczeństwa - założenia projektowe są zgodne z przepisami jednak ze względu na sposób zagospodarowania działki, usytuowanie przedszkola w istniejącym budynku, który ma też inne funkcje nie ma możliwości rozwiązania przedszkola na zasadzie całkowitego wydzielenia przedszkola od hali sportowej i boiska. Nie ma też możliwości zapewnienia bezpośredniego parkingu przy głównym wejściu jak i przypisania korytarza sąsiadującego z halą sportową tylko do lokalu przedszkola.

BURMISTRZ

Marcin Piszczek